



PILATUS CONSTRUCTION

La maîtrise de chaque phase des projets immobiliers est un facteur clé pour pouvoir garantir une exécution sans faille, c'est pourquoi PILATUS PROMOTION a créé **PILATUS CONSTRUCTION**, une entité spécifiquement dédiée à la gestion et à la réalisation des travaux.

Des années de promotion m'ont permis d'identifier les problématiques qui nuisent à la bonne réalisation des chantiers et ont érodé la confiance des acquéreurs. Nous avons créé Pilatus Construction pour apporter une réponse fiable, vertueuse et insuffler une dynamique nouvelle.

Kamil Gachowski,
Fondateur et Directeur du développement.



3 PILIERS

1
CONSEIL

Nous intervenons en amont pour sécuriser vos projets : étude de la faisabilité, analyse des contraintes réseaux, diagnostics de sol et valorisation foncière.

2
RÉHABILITATION/RESTRUCTURATION

Nous prenons en charge la réhabilitation complète de vos bâtiments, avec un focus sur l'amélioration énergétique, l'adaptation aux normes et la remise à niveau technique. Audit, phasage, coordination des travaux : une approche globale pour moderniser vos locaux.

3
CRÉATION DE BÂTIMENTS TERTIAIRES SUR-MESURE

Nous construisons des bâtiments sur mesure, adaptés à vos usages professionnels : bureaux, locaux techniques, sites industriels ou logistiques. Nous livrons des solutions clés en main, pensées pour la productivité et la pérennité.

Spécialisée dans la construction de bâtiments tertiaires et industriels, **PILATUS CONSTRUCTION** s'appuie sur une équipe expérimentée, renforcée d'un réseau de partenaires qualifiés permettant ainsi de garantir



suivi rigoureux
par un chef de projet dédié



qualité constante grâce à la
supervision du bureau
de contrôle



délais maîtrisés par un suivi
régulier des intervenants



coûts optimisés en
concertation avec les
bureaux d'études, en amont

NOTRE ENGAGEMENT EST CLAIR
BÂTIR DES ESPACES PERFORMANTS, DURABLES
ET PARFAITEMENT ADAPTÉS AUX ENJEUX DE DEMAIN.

NOS CLIENTS

PILATUS accompagne
une clientèle large et variée.

- investisseurs cherchant à créer du patrimoine,
- artisans en quête d'espace fonctionnels,
- cabinets et études en tous genres,
- particuliers souhaitant du stockage confidentiel,
- entreprises nécessitant une réhabilitation ou un amélioration énergétique de leurs locaux.

Notre champ d'expertise est aussi diversifié
que l'est notre clientèle. C'est notre fierté.

PHASAGE DES PROJETS

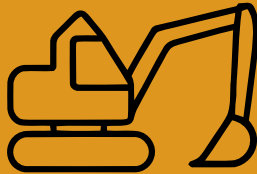
Un projet type chez Pilatus
s'articule autour des
principales étapes suivantes

LANCEMENT DE CHANTIER Terrassement

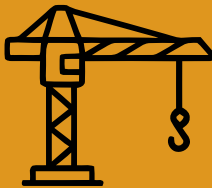
nivellement
implantation bâtiment
passage des réseaux
traitement plateforme



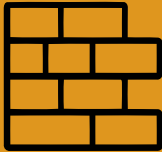
GROS OEUVRE fouilles coulage des fondations



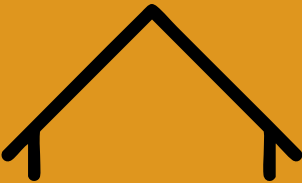
CHARPENTE MÉTALLIQUE installation de la structure métal bac collaborant sur mezzanine



GROS OEUVRE murs maçonnerés



COUVERTURE poses de bardage et charpente habillage des menuiseries



réalisation de la dalle en RDC
surcharge à 2T
réalisation de la dalle en bac collaborant en R+1



DALLAGE



MENUISERIES
INTERIEURES



pose des menuiseries



réalisation des enrobés
et des aires de stationnement
en pavés herbacés



TERRASSEMENTS
ENROBES



CLAIREVOIE



LIVRAISON





LES DÉPÔTS AMPÈRE- ENNERY

**CONCEVOIR.
CONSTRUIRE.
LIVRER.**

pilatus
CONSTRUCTION

Pilatus Groupe fédère trois entités complémentaires – Pilatus Promotion, Pilatus Construction et Pilatus Habitat – pour répondre aux enjeux stratégiques du marché immobilier, en conjuguant expertise, maîtrise opérationnelle et engagement durable.

4 RUE HEINRICH HERTZ | 95300 ENNERY
01.34.90.21.23 | CONTACT@PILATUSPROMOTION.FR | PILATUS-GROUPE.FR

pilatus
CONSTRUCTION